

Vi har langt om længe fået en tilstandsrapport i hånden, som nu kan blive et godt arbejdsredskab for os i fremtiden, det ser måske dyrt ud men hvis vi kan få de tiltag der bliver fremlagt under budgetdelen finansieret så bliver det jo måske til at holde ud, mere om det senere. Under alle omstændigheder er der tale om forskellige vedligeholdelsesarbejder, der skal udføres - før eller senere.

Det forløbne år har været præget af, at vi har gået og ventet på tilstandsrapporten, så der er ikke iværksat de større initiativer.

Kloakken fra blok 12 til blok 4 er dog i overensstemmelse med beslutningen på sidste års generalforsamling blevet ordnet, det blev en anelse dyrere end først antaget men den var faldet sammen to steder og det skulle ordnes først, bagefter blev der lagt en "strømpe" i, i et materiale der er ligeså glat indvendigt som et PVC rør og hvis vi forestiller os at der før i kloakken, hvis den ikke var stoppet, kunne løbe f.eks. 500 liter vand igennem i minuttet, kan der nu selv om diameteren på røret er blevet mindre, løbe 750 liter i minuttet. Det har indtil nu vist sig at fungere i praksis med de regnskyl vi har haft, samtidigt har vi fået lavet vores bundventiler i kældrerne så de afspærrer for tilbagestrømmende kloakvand. Vi er stadigvæk på en eller anden måde sammen med de andre (dvs. Dommervænget 16-32), noget af vores kloakvand løber ned til dem og deres kloakvand bliver pumpet op til os præcis i blok 12 til 4 kloakken. Vi har undersøgt om de kunne blive draget ind i betalingen men der er ingen kontrakter imellem os og heller ikke til kommunen (den er vist aldrig blevet skrevet under) så vi må klare os selv og det må de også.

Det må stadigvæk konstateres at Jan Nielsen Service har svært ved at opfylde kontrakten, ikke så meget på de grønne områder og med viceværtsfunktionen men mere på vores trappevask, der er stadigvæk en stor udskiftning af personalet og arbejdet har ikke altid fået tårerne frem i vores øjne af glæde over det gode resultat. Vi håber det bedste og vi ved godt at det er ikke nemt at gøre alle tilfredse.

Samarbejdet med den nye administration har derimod indtil videre fungeret godt, det er altid svært at overtage andres arbejde, men det er åbenbart sket rimeligt gnidningsfrit.

Som også nævnt i år 2000 beretningen er der stadigvæk problemer med at få folk til selv af få bortskaffet det store affald, det er beskrevet op til flere gange hvordan det bør gøres, kortet til KARA kan afhentes hos viceværten i 4 E kælderen, en seddel i hans postkasse med navn og adresse kan også få ham til at smide et kort ind af brevsprækken. Vi har virkeligt overvejet helt at slutte med containeren fordi ordningen ikke fungerer, og det er en meget dyr ordning, men det kan ikke være rigtigt

at viceværten skal bruge timer på at rydde op efter os når vi nu har muligheden, det er meddelt både på dansk og tyrkisk hvordan tingene foregår, men vi har på fornemmelsen at når den ene kan så kan den anden også og den information der er bragt rundt, enten ikke er læst eller også er den brugt til at pakke nogle ting ind i, som er sat udenfor containeren. Vi opfordrer derfor alle til at holde øje med, hvem det er, der misbruger containeren. Hvis I ser, hvem det er, så giv viceværten besked om det.

Der er hørt rygter om at stien fra gyvelvej bliver afbummet på deres side.

Dem der er blevet tildelt en garage skulle tage og bruge den i henhold til kontrakten, det kan ikke være rigtigt at der ikke er p-pladser nok i Dommervænget.

Og samtidigt vil vi også henstille bilejerne at parkere deres biler inden for de afmærkede felter som der står på skiltene ved indkørselen til vores område.

Politiet har fuld ret til at udskrive bøder hvis det ikke sker.

Der sker stadig stor udskiftning af beboere, så vi byder de nye velkommen og ser frem til et nyt og endnu bedre år i Dommervænget.

P. B. V.

Jens Jakobsen