



E/F Dommervænget 4-14
Real Administration A/S
Jernbanegade 58
4000 Roskilde

Økonomi og Ejendomme
Sagsnr. 253754
Brevid. 3253542

Ref. VAJE
Dir. tlf. 46 31 35 38
vagnhj@roskilde.dk

Roskilde Badet Nyhedsbrev om støj fra byggepladsen

27. august 2019

Det at være nabo til et stort byggeri som Roskilde Badet kræver tålmodighed, med diverse lastbilskørsel, støv og larm. Vi er desværre en del forsinket og det gør ikke generne fra byggeriet mindre for jer. Vi har en forventning om at byggeriet kan indvies i forsommeren næste år. I forbindelse med byggeriet har der været en del støj, også støj som ikke overholder kommunens, "Forskrift for miljøhensyn ved bygge- og anlægsaktiviteter". Det skal vi beklage. Vi skal fra bygherres side gøre alt, for at undgå vi overskrider de støjgrænser, der er sat af kommunen på 70 dB i skel. Dette vil igen blive taget op på vores ugentlige møder med entreprenørerne. Derudover vil vi nu sætte støjmålere op i skel for at kunne dokumentere at vi overholder kommunens grænseværdierne.

Tagelementer
ankommer til
50 m bassinet



Fremdriften på byggeriet kører desværre ikke som planlagt. Det har bl.a. været nødvendigt at skifte alle de leverede betonfacadeelementer, som vi tidligere har informeret om. Dette arbejde er nu afsluttet, alle elementer er skiftet og der er kommet tagelementer på hele svømmehallen. I forbindelse med udskiftningen af betonelementerne og oplægning af tagelementer har der været en del støj, som muligvis har overskredet grænseværdierne. Det er selvfølgelig ikke i orden. Snart begynder monteringen af glasfacaderne, så bygningen kan blive lukket. Dette skulle meget gerne reducere generne fra byggeriet betragteligt.

Støj.

Fra den 4. september og en uge frem bliver fundamentet til den store tårnkran, som nu er fjernet, brudt ned. Det betyder at der vil komme ekstraordinær støj fra de maskiner der skal nedbryde fundamentet. Vi håber endnu engang på jeres forståelse. Støjgenerne, generelt, bør blive mindre nu hvor fremtidige arbejde vil foregå indendørs.

Med venlig hilsen
Vagn Højgaard
Bygherrerådgiver
Ejendomme - Roskilde Kommune
E-mail: vagnhj@roskilde.dk

Udsigt fra
tårnkranen

