

E/F Dommervænget 4-14,

**Bestyrelsen.**

(JOB/job).

03 NOV 2020.

**Ordinært Bestyrelsesmøde.**

**Torsdag den 22 OKT 2020 kl.1900,**

Dommervænget 4.E, Kælder, Bestyrelseslokalet.

<b><u>Navn:</u></b>	<b><u>Funktion:</u></b>	<b><u>Status:</u></b>
Jørn Boss	Formand & Sekretær.	X
John Hansen	Næstformand.	X
Hanne Maymann	Bestyrelsesmedlem.	X
Thomas Bringsholm	Bestyrelsesmedlem.	AFBUD
Pia H.K.Jacobsen	Bestyrelsesmedlem.	X
Hanne Trebbien	1. Suppleant.	X

**Dagsorden:**

**1. Bygninger og vedligehold.**

Nyt fra vedligeholdsudvalget: Intet bemærket.

Energimærkning af vores ejendomme: John har fået kontakt til det firma der for 10 år siden udfærdigede den seneste energimærkning af vores ejendomme og det bliver også den samme medarbejder der kommer ud til os for at efterse/gennemgå vores bygninger. Firmaet aftaler nærmere med Lars. Tilbud fra Schneider Electric, Henrik Schwalm, om tavle til undercentral AS-B24 til styring af RADxx kreds (varme) og VVBxx (brugsvandsveksler) med webadgang via IP, til i alt ca 34.000 kr har vi accepteret.

**2. Gennemgang af referat fra sidste møde.**

Ingen bemærkninger idet der ikke er udsendt referat fra mødet den 24 SEP 2020 idet dette var med deltagelse af Anja (Real Administration A/S) og alene handlede om forberedelser til generalforsamlingen i oktober 2020.

**3. Administration (Real Administration).**

Indkaldelse til generalforsamlingen er udsendt af Anja og fordelt ved hjælp af Jørn og Lars. Vores beboere, der er tilmeldt ordningen med modtagelse af E-post fra Anja, **skal huske at orientere Anja hvis de skifter mailadresse!**  
Klargøring af lokalerne klares af Jørn og Lars der afhenter/modtager nøgler fra udlejer samt sørger for mundbind, håndsprit samt øl/vand. P.t. er der 23 tilmeldte til generalforsamlingen og vi har forlænget tilmeldingsfristen til søndag den 25 OKT 2020.

#### **4. Ejere og beboere.**

Jørn, Lars, Hanne-T og Lasse & Maiken (6.C.) deltog i begravelsen af Svend Birkmann Larsson (6.C), medlem af vedligeholdelsesudvalget. E/F markerede sig med en bårebuket.

Synsforretningen ved Garagerne ved Blok-14: Vi har fået mail fra vores Advokat omhandlende AB's svar på synsmandens rapport og afventer et udspil fra vores Advokat om hvad vores svar skal være på AB's bemærkninger. Det er stadig vores Advokats mening, at synsmandens rapport ikke er til skade for vores muligheder for at vinde den kommende Retssag mod AB i januar 2021.

Dialogmøde med Roskilde Kommune. Jørn og Lars deltog den 20 OKT 2020 kl.1600 i mødet med repræsentanten fra kommunen. Det var stadig den tidligere omtalte løbesti mellem Hedeboparken, Dommervænget og Gyvelvej, der var på ønskelisten. Vi fortalte om de dårlige erfaringer vi havde med deltagelse i Zebra By møderne, som var en forløber for dette nye initiativ. Vi mener ikke, at vi i E/F har behov for en løbesti gennem vores område!

Nabomøde ved svømmehallen. Jørn deltog den 09 OKT 2020 kl.1500 i nabomødet med rundvisning og status i byggeriet/ombygning af svømmehallen. Jørn gjorde igen bygherren opmærksom på, at det stadig er vores store ønske, at de ikke inddrager "vores skov" mellem Gyvelvej og ned mod Hedemølleparken/Hedemøllelægget.

#### **5. Daglig vedligeholdelse (JR Park).**

Intet bemærket.

#### **6. Grønne områder.**

Intet bemærket.

**7. Færdselsarealer.**

Intet bemærket.

**8. Eventuelt.**

Intet bemærket.

**9. Fastsættelse af næste møde.**

Ville normalt være torsdag den 05 NOV 2020 (1.torsdag i måneden), men det afhænger af den genvalgte/nyvalgte bestyrelses konstituering med mere.

Nærmere info tilgår fra Jørn efter generalforsamlingen.

Refereret

af

Jørn.