

**Ejerlejlighedsforeningen
Dommervænget 4-14
4000 Roskilde**

CVR-nr. 32 23 99 51

Årsrapport 2019/20

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Oplysninger om foreningen | 1 |
| Bestyrelsens påtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse for 2019/20 | 8 |
| Balance pr. 31.05.2020 | 9 |
| Noter | 10 |

Oplysninger om foreningen

Foreningens navn

Ejerlejlighedsforeningen Dommervænget 4-14
Dommervænget 4-14
4000 Roskilde

Bestyrelse

Jørn Boss, formand
Thomas Bringsholm
John Hansen
Hanne Maymann
Pia Jacobsen

Administrator

Real Administration A/S
Jernbanegade 58
4000 Roskilde

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C
Tlf.: 36 10 20 30

Bank

Nordea Bank

Bestyrelsens påtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 for Ejerlejlighedsforeningen Dommervænget 4-14.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. maj 2020 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 29. oktober 2020

Bestyrelse

Jørn Boss
formand

Thomas Bringsholm

John Hansen

Hanne Maymann

Pia Jacobsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen for Ejerlejlighedsforeningen Dommervænget 4-14

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlejlighedsforeningen Dommervænget 4-14 for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget det af generalforsamlingen godkendte budget. Disse sammenligningstal har, som det også fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af delårsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde delårsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med bestyrelsen om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Bestyrelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om delårsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af delårsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med delårsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med delårsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. oktober 2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56



Christian Dalmoose Pedersen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne24730

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Ejerforeningens formål er på beboernes vegne at drive og vedligeholde ejendommene på Dommervænget 4-14.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 75 t.kr. (2018/19: overskud på 249 t.kr.), hvilket er et tilfredsstillende resultat sammenlignet med det forventede resultat

Usikkerhed ved måling og indregning

Det er bestyrelsens vurdering, at der ikke er usikkerheder ved indregning og måling af indtægter, omkostninger, aktiver og forpligtelser.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser efter regnskabsklasse A tilpasset foreningen forhold.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Opstilling af ejerforeningens resultatopgørelse følger opstilling i bestyrelsens driftsbudget.

Regnskabet er et fordelingsregnskab for medlemmerne af Ejerlejlighedsforeningen Dommervænget 4-14, der opkræves et fast bidrag pr. kvm² til dækning af fællesudgifter. Foreningen ejer 61 garager, der udlejes.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsens poster er periodiseret og indeholder således de indtægter og udgifter, som vedrører regnskabsåret.

Finansieringsudgifter vedrørende byggelån er aktiveret på tilgodehavende vindueslån og har derfor ikke passeret resultatopgørelsen.

Udgifter

Fællesudgifter fordeles i henhold til fordelingstal.

Balancen

Anlægsaktiver

Garager optages til kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag for afskrivninger. Garagerne afskrives lineært over 50 år.

Værdiansættelsen af garager er baseret på ekstern vurderingsrapport. Det er en forudsætning for vurderingsrapporten, at garagerne registreret under Dommervænget 4 A udstykkes som selvstændig ejerlejlighed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi.

Forpligtelser

Gæld til leverandører samt anden gæld måles til nominel værdi. Skyldige omkostninger under passiver omfatter periodiserede omkostninger vedrørende regnskabsåret og er betalt i efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse for 2019/20

| | Note | 2019/20 kr. | Budget 2019/20 (ikke revideret) kr. | 2018/19 t.kr. |
|--|------|------------------|--|------------------|
| Indtægter | | | | |
| Fællesbidrag | | 3.486.887 | 3.486.887 | 3.443 |
| Leje, haver | | 56.124 | 53.461 | 43 |
| Leje, kælderrum | | 76.966 | 76.966 | 74 |
| Leje garager | | 121.020 | 124.732 | 129 |
| Vaskeriindtægter | | 69.297 | 75.000 | 77 |
| Indtægter i alt | | 3.810.294 | 3.817.046 | 3.766 |
| Udgifter | | | | |
| Udgifter til vedligeholdelse | 1 | 886.325 | 966.000 | 891 |
| Udgifter til drift | 2 | 2.072.582 | 2.231.850 | 2.071 |
| Udgifter til administration | 3 | 758.082 | 630.125 | 537 |
| Udgifter, garage | | 18.000 | 18.000 | 18 |
| Udgifter i alt | | 3.734.989 | 3.845.975 | 3.517 |
| Renteindtægter | | 0 | 0 | 0 |
| Finansielle poster i alt | | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 75.305 | (28.929) | 249 |
| Årets resultat disponering: | | | | |
| Overført fra tidligere år | | 672.687 | | |
| Årets resultat | | 75.305 | | |
| Til disposition | | 747.992 | | |
| Der disponeres således: | | | | |
| Overførsel til opskrivningshenlæggelse | | (17.000) | | |
| Overførsel til næste år | | 764.992 | | |
| | | 747.992 | | |

Balance pr. 31.05.2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 t.kr. |
|---|-------------|---------------------|-----------------------|
| Værdi af 61 garager (lejl. nr. 121-125) | 4 | 738.000 | 756 |
| Anlægsaktiver | | 738.000 | 756 |
| Indestående Nordea | | 1.362.477 | 789 |
| Tilgodehavende hos medlemmer vedrørende varmeregnskab | 5 | 53.043 | 46 |
| Tilgodehavende hos medlemmer vedrørende vindueslån | 6 | 551.784 | 761 |
| Forudbetalte omkostninger | | 125.783 | 108 |
| Diverse tilgodehavende | | 303.430 | 13 |
| Omsætningsaktiver | | 2.396.517 | 1.717 |
| Aktiver | | 3.134.517 | 2.473 |
| Grundfond | | 0 | 0 |
| Opskrivning af garager | | 703.507 | 720 |
| Overført resultat | | 1.507.624 | 673 |
| Egenkapital | 7 | 2.211.131 | 1.393 |
| Restgæld på fælleslån | | 575.818 | 793 |
| Deposita, kælderrum, garager og haver | | 98.520 | 92 |
| Skyldige omkostninger | | 249.048 | 195 |
| Gældsforpligtelse | | 923.386 | 1.080 |
| Passiver | | 3.134.517 | 2.473 |
| Sikkerhedsstillelser | 8 | | |

Noter

| | <u>2019/20</u> <u>kr.</u> | Budget 2019/20 (ikke revideret) kr. | <u>2018/19</u> <u>t.kr.</u> |
|--|------------------------------|--|--------------------------------|
| 1. Udgifter til vedligeholdelse | | | |
| Elektriker | 51.213 | 25.000 | 22 |
| Murer | 0 | 5.000 | 0 |
| Maler | 0 | 5.000 | 23 |
| VVS | 74.939 | 100.000 | 86 |
| Faldstammer, afløb | 31.284 | 40.000 | 25 |
| Materialer, pærer mv. | 3.312 | 5.000 | 5 |
| Trappevask og hovedrengøring | 235.801 | 233.000 | 232 |
| Containervask | 6.048 | 20.000 | 0 |
| Container/Bortkørsel af affald | 68.935 | 50.000 | 46 |
| Glarmester | 0 | 10.000 | 0 |
| Snedker/tømrer | 46.649 | 100.000 | 64 |
| Snerydning | 27.800 | 100.000 | 52 |
| Diverse vedligeholdelse (inkl. rep. af fugtskader) | 153.769 | 80.000 | 116 |
| Låsesmed | 5.103 | 10.000 | 10 |
| Selvrisiko, forsikring | 11.152 | 30.000 | 43 |
| Udskiftning smeltesikring | 0 | 5.000 | 0 |
| Kloakarbejde | 53.020 | 20.000 | 105 |
| Garager | 0 | 5.000 | 4 |
| Inspektion røgalarm | 0 | 5.000 | 0 |
| Inspektion af faldstammer | 6.276 | 0 | 0 |
| Vaskemaskiner og tørretumbler | 40.700 | 60.000 | 0 |
| S.E. Brockhuus, Rådgivende Ingeniører | 60.739 | 58.000 | 58 |
| Gårdanlæg & udenomsarealer | 4.000 | 0 | 0 |
| Varmeanlæg | 5.585 | 0 | 0 |
| | <u>886.325</u> | <u>966.000</u> | <u>891</u> |

Noter

| | <u>2019/20</u> <u>kr.</u> | Budget 2019/20 (ikke revideret) kr. | <u>2018/19</u> <u>t.kr.</u> |
|--|------------------------------|--|--------------------------------|
| 2. Udgifter til drift | | | |
| Ejendomsskatter, grundskyld | 73.999 | 73.000 | 72 |
| Elektricitet | 150.968 | 185.000 | 170 |
| Vand og vandafgift | 671.990 | 800.000 | 712 |
| Renovation | 313.283 | 300.000 | 285 |
| Viceværtfirma | 639.300 | 635.000 | 632 |
| Viceværtfirma, ekstra | 13.310 | 40.000 | 0 |
| Drift af vaskeri | 22.151 | 20.000 | 26 |
| Ejendomsforsikring | 163.169 | 148.000 | 146 |
| Rottebekæmpelse | 9.718 | 12.000 | 12 |
| Internet | 0 | 350 | 0 |
| Internet, vaskeri | 11.712 | 12.500 | 12 |
| Varmeforbrug/viceværtlokale | 2.982 | 6.000 | 4 |
| | <u>2.072.582</u> | <u>2.231.850</u> | <u>2.071</u> |
| 3. Udgifter til administration | | | |
| Administrationshonorar Real Administration A/S | 215.572 | 216.000 | 214 |
| Revisorhonorar | 30.000 | 30.000 | 24 |
| Rådgiverhonorar | 275.134 | 165.000 | 89 |
| Varmeregnskabshonorar | 125.361 | 125.000 | 122 |
| Møder og generalforsamlinger | 5.135 | 10.000 | 8 |
| Bestyrelsesgodtgørelse | 23.100 | 23.125 | 21 |
| PBS-gebyrer m.v. | 16.373 | 15.000 | 14 |
| Telefon, porto og kontorhold, repræsentation | 67.407 | 46.000 | 45 |
| | <u>758.082</u> | <u>630.125</u> | <u>537</u> |

Noter

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 4. Værdi af 61 garager (lejl. nr. 121-125) | | |
| Kostpris pr. 1. juni | 508.697 | 509 |
| Kostpris pr. 31. maj | 508.697 | 509 |
| Opskrivninger pr. 1. juni | 857.507 | 857 |
| Opskrivninger pr. 31. maj | 857.507 | 857 |
| Afskrivninger pr. 1. juni | (610.204) | (592) |
| Årets afskrivninger | (18.000) | (18) |
| Afskrivninger pr. 31. maj | (628.204) | (610) |
| Bogført værdi pr. 31. maj | 738.000 | 756 |
| Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2016: | | |
| Grundareal, matr. nr. 4d | 2.955.000 | |
| Garager (lejl. nr. 121) af matr. nr. 5n | 210.000 | |
| Garager (lejl. nr. 122) af matr. nr. 5n | 210.000 | |
| Garager (lejl. nr. 123) af matr. nr. 5n | 210.000 | |
| Garager (lejl. nr. 124) af matr. nr. 5n | 210.000 | |
| Garager (lejl. nr. 125) af matr. nr. 5n | 210.000 | |
| | 4.005.000 | |
| 5. Tilgodehavende hos medlemmer vedrørende varmeregnskab | | |
| Udgift til varme | 694.324 | 680 |
| Acontoopkrævet varmebidrag | (641.281) | (634) |
| | 53.043 | 46 |
| 6. Tilgodehavende vedrørende vindueslån | | |
| Saldo pr. 1. juni | 760.766 | 982 |
| Indbetalt ydelse | (183.200) | (200) |
| Indfrielse | (61.019) | (68) |
| Rentetilskrivning | 35.237 | 47 |
| Saldo pr. 31. maj | 551.784 | 761 |

Noter

| | 2020 | 2019 |
|--|------------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 7. Egenkapital | | |
| Grundfond pr. 1. juni | 0 | 965 |
| Indbetalt | 1.503.481 | 1.485 |
| <i>Anvendt af grundfond i året:</i> | | |
| Etablering af nye affaldspladser | 0 | (1.146) |
| Etablering af 30 nye P-pladser | 0 | (992) |
| Asfalt, vej og fortov | (26.752) | 0 |
| Rør og faldstammer | 0 | (59) |
| Kældertrappe | 0 | (519) |
| Tørreskue | (60.063) | 0 |
| Fældning af træer | (157.325) | (23) |
| Udskiftning af lamper | 0 | (20) |
| Naturlegeplads | (223.467) | (17) |
| Genetablering af affaldsgård efter brand | 0 | (38) |
| Afsyring af veksler | 0 | (35) |
| Ventilation | (17.989) | (42) |
| Stikledninger til vandforsyning | 0 | (202) |
| Udvendigt vedligeholdelse | (196.371) | (114) |
| Renovering | (76.697) | 0 |
| Grønt udvalg | (2.185) | 0 |
| Rådgivning | 0 | (96) |
| Overført til resultat | (742.632) | 853 |
| Grundfond pr. 31. maj | 0 | 0 |
| Opskrivning pr. 1. juni | 720.507 | 857 |
| Årets resultat | (17.000) | 0 |
| Overførsel vedrørende tidligere år | 0 | (137) |
| Opskrivninger pr. 31. maj | 703.507 | 720 |
| Overført resultat pr. 1. juni | 672.687 | 1.140 |
| Årets resultat | 92.305 | 249 |
| Overførsel vedrørende tidligere år | 0 | 137 |
| Overført fra grundfond | 742.632 | (853) |
| Overført resultat pr. 31. maj | 1.507.624 | 673 |
| Egenkapital pr. 31. maj | 2.211.131 | 1.393 |

Noter

8. Sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst skadesløsbreve for et samlet beløb på nominelt 570.000 kr. til sikkerhed for ejerforeningens tilgodehavende hos medlemmerne. Der er vedtaget oprettelse af ejerpantebrev på nominelt 30.000 kr. i stedet for skadesløsbrevene fremadrettet, som skal ske ved salg. Der er tinglyst ejerpantebreve for et samlet beløb på nominelt 1.680.000 kr. til sikkerhed for ejerforeningens tilgodehavende hos medlemmerne. I alt er der tinglyst ejerpantebreve og skadesløsbreve for nominelt 2.250.000 kr.

Ejerforeningen har stillet sikkerhed over for Nordea på 1.956 t.kr. vedrørende vindueslånet.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anja Pettersson

Administrator

På vegne af: Real Administration A/S

Serienummer: CVR:31892872-RID:78211743

IP: 91.215.xxx.xxx

2020-09-29 08:30:39Z

NEM ID 

Jørn Ole Boss

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-606314422474

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-09-29 09:00:03Z

NEM ID 

Pia Hyun Kobez Jacobsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-084203227921

IP: 87.72.xxx.xxx

2020-09-29 14:48:49Z

NEM ID 

Thomas Bringsholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-039696037766

IP: 91.234.xxx.xxx

2020-09-29 17:50:11Z

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-814400959215

IP: 93.167.xxx.xxx

2020-09-30 07:32:43Z

NEM ID 

Navnet er skjult (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-496599107193

IP: 87.52.xxx.xxx

2020-10-01 12:48:42Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3CDPJ-21AYS-22SOU-SNQDQ-EXLX7-4GWEU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>